



ט"ו שבט תשפ"א
28 ינואר 2021

לכבוד
המציעים במכרז

דוח שאלות-תשובות – מספר 2

הנדון: מכרז מספר 104/2021 - להקמת מבנים בבנייה טרומית בהשלמות קונבנציונליות בשיטת תכנון ביצוע ולהקמת גדרות באתרי המשרד, בפריסה ארצית

להלן השאלות ותשובות ההבהרה למכרז.

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד מהמכרז שבנדון.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת הבניה, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט בכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת הבניה המשרדית, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות תנאיו של הבל"ם, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת הבניה לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

מספר סידורי	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
1.	כללי	אנו נדרשים להציע הצעה למחסנים. אך לא נמצאו תוכניות, הנחיות או מפרטים כלשהם בנוגע למחסנים. נבקשכם להעביר נתונים בסיסיים בנושא.	מצורפות סקיצות של מחסנים, הן ניתנות לצורך המחשה בלבד כדין של כל הסקיצות הניתנות במכרז ואין מחייבות את המזמין.
2.	כללי	האם נדרש לצרף את כל מסמכי המכרז לחתום	כן. נדרש לצרף את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיו.

אגף בכיר מהנדס ראשי

www.molsa.gov.il | YehuditS@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
דוד המלך 8, ירושלים | טלפון: 0747177216 | פקס: 02-5632627





מספר סידורי	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
		כולל חוזה המדף, המפרט הכללי ... שהינם עמוסים וכוללים הרבה דפים	
3.	כללי	זמן שניתן לנו לקבלת היתר בנייה אינו סביר, האם ניתן לקבל הארכת זמן להיתר שלא במקביל לתכנון הראשוני	לוחות הזמנים שנקבעו במכרז לצורך ההליך שבסופו אמור להתקבל היתר עוסקים בתהליך שבו הפעולות נעשות על ידי הספק ולכן אין מקום להיענות לבקשה. המכרז לא נוקב במועד כזה או אחר לעצם קבלת ההיתר שניתן על ידי רשות התכנון ולכן לעניין זה הבקשה לא רלוונטית כלל ועיקר. עצם קבלת ההיתר הוא ע"י רשות התכנון.
4.	כללי	האם יש שונות במבנה המגורים \ מנהלה בין הפרויקטים ?, במידה וכן הנ"ל דורש זמן נוסף לתכנון ולהיתרים.	קיימת שונות אך כל האינפורמציה ביחס אליה ללא יוצא מן הכלל נמצאת במכרז. הבקשה לשינוי לוחות הזמנים נדחית.
5.	כללי	האם לוחות הזמנים מתוכננים הינם לפי 5 ימי עבודה בשבוע ?	כן.
6.	כללי	האם כלל עבודות העפר והפיתוח באשכול 1+2 הינם למדידה (על פי מחירון דקל + הנחה)	כל תכולת השירותים המופיעה בנספח י"ח ובנספח י"ט כלולה במחיר למ"ר מבנה ובמחיר למטר אורך גדר של המציע הזוכה בהתאמה לרבות שלד המבנה (כפי שצוין במענה הקודם לשאלות ההבהרה), ביסוס המבנה, חיבור המבנה לתשתיות להפעלתו באופן מלא למעט, עבודות הפיתוח והעפר כאמור בסעיף 1.4.14 בנספח י"ח וסעיף 1.5.37 בנספח י"ט שישולמו לפי מחירון דקל בניכוי אחוז ההנחה שנקבע.





ועדת המכרזים מאשרת את נוסח התשובות כמפורט מעלה:

עו"ד ישי אילן
המשנה ליועצת המשפטית

רו"ח דניאל פרג – נציגת חשבונות
המשרד

מר רפאל הררי, יו"ר הוועדה

הריני להצהיר כי קיבלתי את טופס שאלות ותשובות והמפרט המתוקן לידי:

תפקיד	שם המציע	תאריך
עוסק מורשה/מספר זהות/מלכ"ר	חתימה וחתימת	נציג/ה המציע המוסמך/ת
כתובת דואר אלקטרוני-Email	טלפון נוסף/נייד	פקס

אגף בכיר מהנדס ראשי

דוד המלך 8, ירושלים | טלפון: 0747177216 | פקס: 02-5632627
אתר ממשל זמין - www.gov.il | YehuditS@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

